



## RAE VALLAVALITSUS

Päästeameti Põhja päästekeskus  
[pohja@paasteamet.ee](mailto:pohja@paasteamet.ee)

*kuupäev digiallkirjas nr 6-1/4726*

### **Detailplaneeringu esitamine kooskõlastamiseks Patika küla Põllumäe kinnistu ja lähiala detailplaneering (kovID DP1236)**

Esitame planeerimisseaduse § 133 lõike 1 kohaselt kooskõlastamiseks Rae Vallavalitsuse 18.04.2023 korraldusega nr 829 algatatud Patika küla Põllumäe kinnistu ja lähiala detailplaneeringu materjalid.

Planeeritav ala asub Patika külas Kautjala tee ääres. Juurdepääs planeeritavale alale nähakse ette Kautjala teelt. Planeeritava ala suurus on ligikaudu 20,6 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on jagada Patika külas paiknev maatulundusmaa sihtotstarbega Põllumäe kinnistu üheks elamumaa sihtotstarbega kinnistuks, üheks tootmismaa sihtotstarbega kinnistuks ja üheks transpordimaa sihtotstarbega kinnistuks. Lisaks antakse detailplaneeringuga lahendus planeeringuala haljastusele, heakorrale, juurdepääsule, parkimiskorraldusele ja tehnovõrkudega varustamisele

Planeerimisseaduse § 133 lõike 2 kohaselt, kui kooskõlastaja ei ole 30 päeva jooksul detailplaneeringu saamisest arvates kooskõlastamisest keeldunud ega ole taotlenud tähtaja pikendamist, loetakse detailplaneering kooskõlastaja poolt vaikimisi kooskõlastatuks.

Detailplaneeringu menetlust puudutava informatsiooni ja dokumentidega on võimalik täiendavalt tutvuda Rae valla geoportaali detailplaneeringute kaardirakenduses <https://map.rae.ee> või failikaustas: [https://map.rae.ee/dp/DP1236/kooskolastamiseks\\_voi\\_arvamuse\\_avaldamiseks/](https://map.rae.ee/dp/DP1236/kooskolastamiseks_voi_arvamuse_avaldamiseks/).

Detailplaneeringu koostõlastuse või koostõlastamisest keeldumise kirja palume esitada elektrooniliselt aadressile [info@rae.ee](mailto:info@rae.ee).

Lugupidamisega

*/allkirjastatud digitaalselt/*

Ain Böckler  
abivallavanem

Koopia: Keskkonnaamet, [info@keskkonnaamet.ee](mailto:info@keskkonnaamet.ee)  
Põllumajandus- ja Toiduamet, [pta@pta.agri.ee](mailto:pta@pta.agri.ee)  
Maa- ja Ruumiamet, [maaruum@maaruum.ee](mailto:maaruum@maaruum.ee)

Helina Leetus 5981 3140  
[helina.leetus@rae.ee](mailto:helina.leetus@rae.ee)